



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО**

Изх.№ПД-436/13.07.2016г.

До  
Кмета на  
Община Любимец  
гр. Любимец  
ул. „Републикнаска“ №2

**ОТНОСНО:** уведомление за инвестиционно предложение за „Реконструкция, ремонт, изграждане на ОВК инсталации и саниране на сградата на ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ УПИ II - за училище, кв. 12 по плана с. Малко градище, общ. Любимец“

**Уважаеми г-н Анастасов,**

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ПД-436/08.07.2016г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Реконструкция, ремонт, изграждане на ОВК инсталации и саниране на сградата на ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ УПИ II - за училище, кв. 12 по плана с. Малко градище, общ. Любимец“ “ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното намерение предвижда ремонтно-възстановителни работи на основната сграда, представляващи ремонт и обновяване на сградата и дворното пространство.

Съществуващата сграда е училище - Основно Училище „Св. св. Кирил и Методий“ с. Малко градище, общ. Любимец. Сградата се ползва като такава. Предвижда се изграждане на ОВК инсталация на училището. За отопление се предвижда централна водна отоплителна инсталация с отоплителни тела - алуминиеви радиатори и котел на пелети. В близост до основната сграда на училището има изградена съществуваща постройка, в която ще бъде монтиран котела. Постройката е стара и в лошо състояние и затова се налага цялостен основен ремонт и реконструкция. Достъпът до котелното ще се осъществява само отвън.

За удовлетворяване на енергийната ефективност на сградата и подобряване на експлоатационната ѝ годност, се предвижда саниране на сградата.

Електрозахранването е съществуващо. Училището има открита партида в електроразпределителното дружество „ЕВН - Електроразпределение“.

Водозахранването е съществуващо, осъществено от уличен водопровод чрез



сградно водопроводно отклонение /СВО/ в имота.

Съгласно действащия ПУП УПИ II - за училище, кв.12, по плана на с. Малко градище, Община Любимец е отреден за „училище“ с реализирано застрояване сграда на 1 етаж с масивна конструкция. Урегулirаният поземлен имот е публична общинска собственост с обща площ 480 м2.

Количествата отделени строителни отпадъци ще се складират на определените за целта места и третират по подходящ начин.

Заустването на отпадъчните битови води от сградата се предвижда в площадковата канализация, а оттам в изгребна яма.

Горепосоченият терен предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Близко разположена е 33 BG 0001032 „Родопи Източни“ определена съгласно изискванията на Директива 92/43/ЕЕС за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007г.

Посочените по-горе дейности свързани с реконструкция, ремонт, изграждане на ОВК инсталации и саниране на сградата на ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ УПИ II - за училище, кв. 12 по плана с. Малко градище, общ. Любимец **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху горесцитираната защитена зона **33 BG 0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитанията на дивата флора и фауна от мрежата „Натура“ 2000.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Реконструкция, ремонт, изграждане на ОВК инсталации и саниране на сградата на ОУ „Св. св. Кирил и Методий“ УПИ II - за училище, кв. 12 по плана с. Малко градище, общ. Любимец“ е, **че не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Хасково за промените.*

**инж. Л. Дайновски**

За Директор на Регионална инспекция по  
околна среда и води – Хасково  
/Заповед №3/15.01.2016г. за упълномощаване/